



Enjoy The Morning Sea Breeze



לפתוח את היום מול אוויר הים הפתוח, להשקיף אל טיילת מטופחת הטובלת
בכחול אינסופי וליהנות מדי ערב מיופייה המרהיב של השקיעה. כל זאת בדירה
חדשה ויוקרתית, בבניין בוטיק ייחודי ומעוצב על קו החוף של נתניה.



אנו מזמינים אתכם להגשמת חלום ולרכוש דירה
ב-SEA BREEZE, מגדל בוטיק מעוצב על הים, בעיצובו של אדריכל העל הישראלי גידי
בר אוריין. פנינה על החוף, בית שהוא יצירה ארכיטקטונית יוקרתית ואלגנטית אשר
יעניק לדייריו חווית מגורים בטעם של חופש ומרחב.



Design Your Life

~ ~ ~

SEA BREEZE הינו בניין מגורים יוצא דופן ובולט מן ההמון. בניצוחו של גידי בר אוריין, מגדולי האדריכלים בישראל, מביא עמו SEA BREEZE בשורה חדשה של תכנון ועיצוב, השואבים השראתם מטרנדיים עכשוויים בארץ ובעולם.

SEA BREEZE אינו מגדל גנרי המעוצב בראוותנות משוכפלת, הוא יצירה ייחודית הפונה אל ליבם של אלו המחפשים את האיכות שבייחוד.



על האדריכל

כמו כן מתמחה המשרד בפרויקטים גדולי מימדים כמו מגדל השופטים, מלון ירושלים, מתחם הרובע ביפו, וכפר משתלמים בטכניון בחיפה.

הפרויקטים השונים של בר אוריין אדריכלים מספקים מבט עכשווי לפיתוח השפה האדריכלית הייחודית למשרד. מגוון הפרויקטים משלבים חקירת גבולות חדשים ובחינה מתמדת של שפת העיצוב האדריכלי.

משרד בר אוריין אדריכלים הוקם בשנת 1990 ומונה כיום כ-40 עובדים. במהלך שנות עבודתו ביסס המשרד את מעמדו כאחד המובילים בתחום ההתחדשות העירונית בתל-אביב וביפו, בסדרה ארוכה של עבודות שימור, תוספות בנייה, שילוב בנייה חדשה ברקמה קיימת ובנייה ותכנון של מבני מגורים חדשים.



על העיצוב הייחודי

התפיסה התכנונית התמקדה בהעצמת חוויית המגורים מול הים ומתן תחושה של מרחבים פתוחים, על-ידי תכנון מוקפד של דירות עם מרפסות גדולות במיוחד ו-4 כיווני אוויר.

גידי בר אוריין יצר את SEA BREEZE כיצירת אומנות בלתי מתפשרת המתבטאת כבר בכניסה ללובי הכפול, בחללים המרווחים, עיצוב מודרני והרמוני ונוף פתוח המשקיף מהחלונות והמרפסות. כל אלו הופכים את חוויית המגורים היוקרתית ב-SEA BREEZE לסטנדרט שטרם נראה על חוף ימה של נתניה.

SEA BREEZE הינו בניין מגורים אלגנטי ויוצא דופן בסביבתו, הממוקם על קו המגורים הראשון לים.

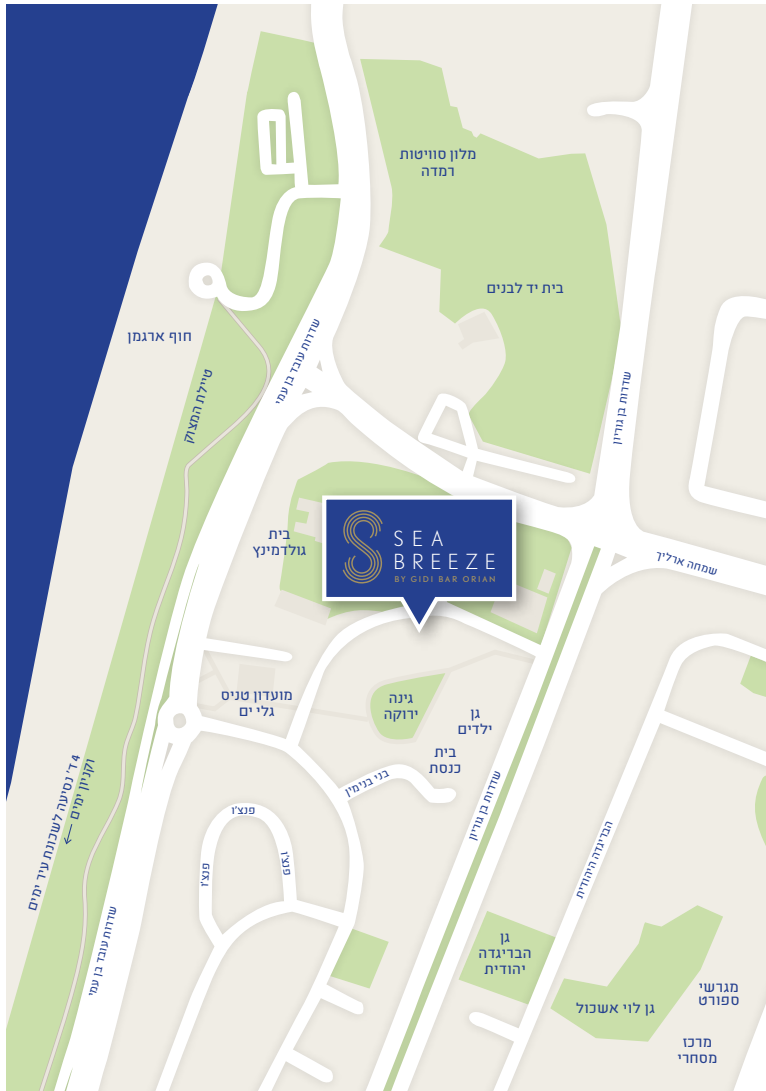
האדריכל גידי בר אוריין משאיר חותם תכנוני ועיצובי על קו המים של נתניה, תוך הקפדה יתרה בהגשמת צרכי הדיירים על ידי תכנון פונקציונאלי ומעוצב ברמה ארכיטקטונית הגבוהה ביותר.

הבניין הייחודי מביא עמו בשורה חדשה של עיצוב נקי, מודרני ואלגנטי.



The Best Location

~ ~ ~



מיקומו של SEA BREEZE, ליד חוף ארגמן, בסמוך לבית גולמינץ מסתמן כאחד מיתרונותיו הבולטים ביותר. האזור נהנה בשנים האחרונות מתנופת פיתוח אדירה, ומהווה פנינה נדל"נית שוקקת חיים ומוקד משיכה למשקיעים.

סביבת המגורים שמציע SEA BREEZE מתאפיינת ביוקרה שקטה ושלווה טבעית. הבניין מוקם בסמיכות לשכונת הוילות של מערב נתניה ובליבו של אזור המאופיין בבנייה נמוכה. למרגלותיו של SEA BREEZE שוכנת אחת מרצועות החוף היפות של ישראל אשר לאורכה מתפתלת טיילת מטופחת. דיירי הבניין יוכלו ליהנות מירידה נוחה הישר לחוף הים, אשר נמצא במרחק נגיעה.

לצד החוויה הייחודית שמעניקים המגורים על הים, ייהנו דיירי SEA BREEZE גם מנוחות מרבית בחיי היום יום. זאת בזכות מיקומו של הבניין בסמוך לגינה ציבורית ירוקה ומטופחת, גן ילדים ובית כנסת, מרכזי ספורט וקהילה ומוסדות חינוך. בנוסף, הפרויקט נמצא במרחק של 4 דקות נסיעה ממרכז העיר ומקניון "עיד ימים" החדשני.

Pure Value

~ ~ ~

במיוחד. זאת בזכות תפיסת העולם שעמדה בבסיס
תכנונו של הבניין אשר שמה דגש על הדירות עצמן,
על תכנון ועיצובן בסטנדרטים הגבוהים ביותר.

תכנונו של SEA BREEZE מעניקה לכם את התמורה
הטובה ביותר לכספכם.

SEA BREEZE מספק לדייריו חוויית מגורים ייחודית.
שילוב של יוקרה ואיכות חיים בסביבה מודרנית
ומעוצבת, עם האופי והאווירה הקסומים של הים.

למרות איכותיו הבלתי מתפשרות, נהנות הדירות
ב-SEA BREEZE ממחירים אטרקטיביים ומשתלמים



The Seashore Dream

~ ~ ~

בתכנונו של הבניין הושם דגש על ניצול מיטבי של מיקומו בקו הראשון לים. בזכות תכנון חדשני ועיצוב אדריכלי ייחודי זוכה כל אחת מן הדירות בבניין למרפסות גדולות במיוחד ול-4 כיווני אויר המעצימים את חווית המגורים מול האופק הפתוח והים.

SEA BREEZE הינו בניין בוטיק בן 9 קומות בלבד, הכולל 36 דירות במגוון גדלים וסוגים: דירות 4 ו-5 חדרים, דירות גן, מיני פנטהאוזים ופנטהאוזים.





The People Behind Sea Breeze

~ ~ ~



כל ההדמיות כולל הריהוט והאביזרים, אשר מופיעים במצגת זו, הינם לצורך המחשה בלבד.

AMATHYST PRIVILEGE LIVING הינה חברה יזמית בבעלותם ובניהולם של מתי דב ואתי לנגי.

מתי דב, מנכ"ל קבוצת אזורים לשעבר, שותף ויוזם במושבת הטמפלרים בשרונה, בתל-אביב.

אתי לנגי, מתמחה בניהול ושיווק מתחמי יוקרה (מגדל G בתל-אביב, מגדל הרברט סמואל 10 בתל-אביב ופרויקטים רבים נוספים).

ל-AMATHYST PRIVILEGE LIVING ניסיון עשיר בתחום המגורים. פרויקטים לדוגמא: בית אנגל ברוטשילד 84 ת"א, המוכר ע"י אונסק"ו כאתר מורשת עולמית, בורוכוב 50 גבעתיים ועוד.

חברת AMATHYST PRIVILEGE LIVING מחויבת למצוינות, חשיבה יצירתית ותכנון מוקפד, תוך מתן שירות אישי ומסודר ללקוחותיה. כל זאת על-מנת להבטיח רכישה נבונה, בעלויות אטרקטיביות ותוך מענה מיטבי לכל צרכיהם.



Amathyst

PRIVILEGE LIVING

Specification & Plans

~ ~ ~

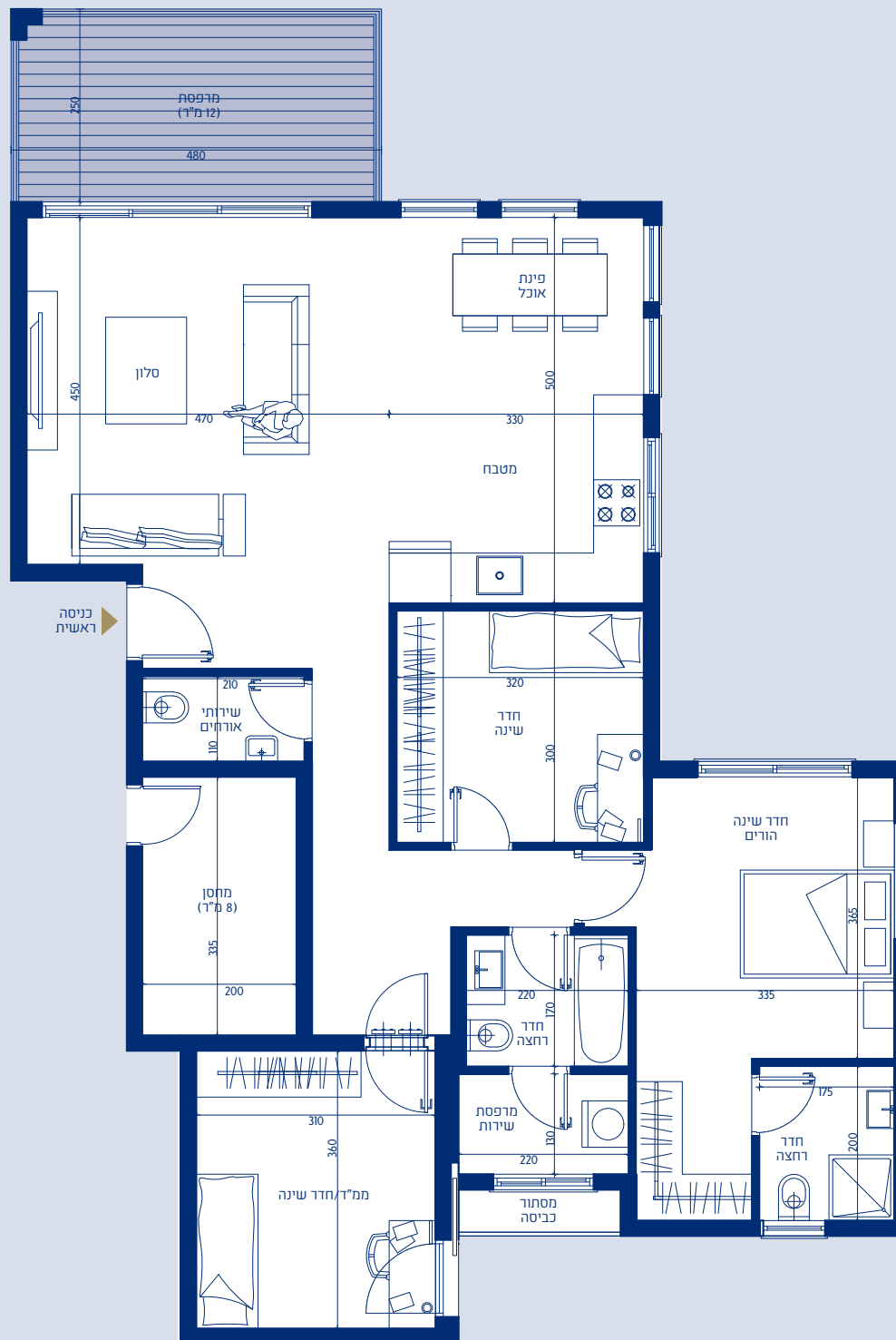
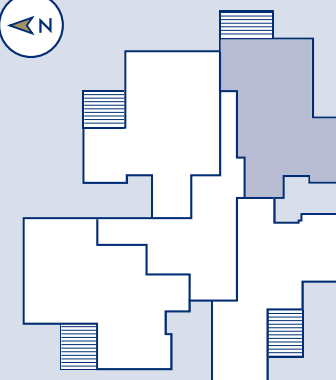
הבניין

הדירות

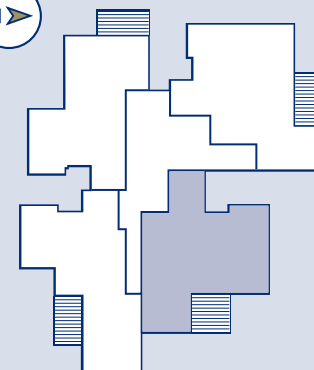
~ 36 דירות בלבד	~ דלתות פנים של חברת פנדור או שווה ערך הכולל גומיות אטימה והלבשות רחבות
~ לובי מפואר המעוצב על-ידי מעצב פנים	~ מטבח מפואר מחברה מובילה, כולל יחידת "BUILT IN" וברז נשלף
~ 2 מעליות	~ ריצוף: גרניט פורצלן 80*80 בסלון ומעברים. אפשרות לפרקט למינציה בחדרי שינה, לבחירת הדייר
~ אינטרקום: מערכת טלויזיה עם מסך צבעוני במעגל סגור	~ חדרי רחצה: אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
~ חניה לכל דירה	~ כלים סניטארים איכותיים
~ מחסן צמוד לכל דירה	~ ברזים של חברת GROHE
~ חיפוי חיצוני ע"פ תכנון האדריכל	~ סט ארון אמבטיה ומראה משולב עם כיור
~ מרפסת מרווחת לכל דירה	~ חשמל: תלת-פאזי - שקע טלפון, טלויזיה ומחשב בכל חדר
~ 3-4 כיווני אויר בדירות	~ הכנה לרשת מחשבים דירתית
~ דלת פלדלת מעוצבת בכניסה לדירה	~ הכנה למערכת קולנוע ביתית בחדר דיור
	~ מיזוג אויר מרכזי בכל הדירה

4 ROOM APARTMENT

~ ~ ~

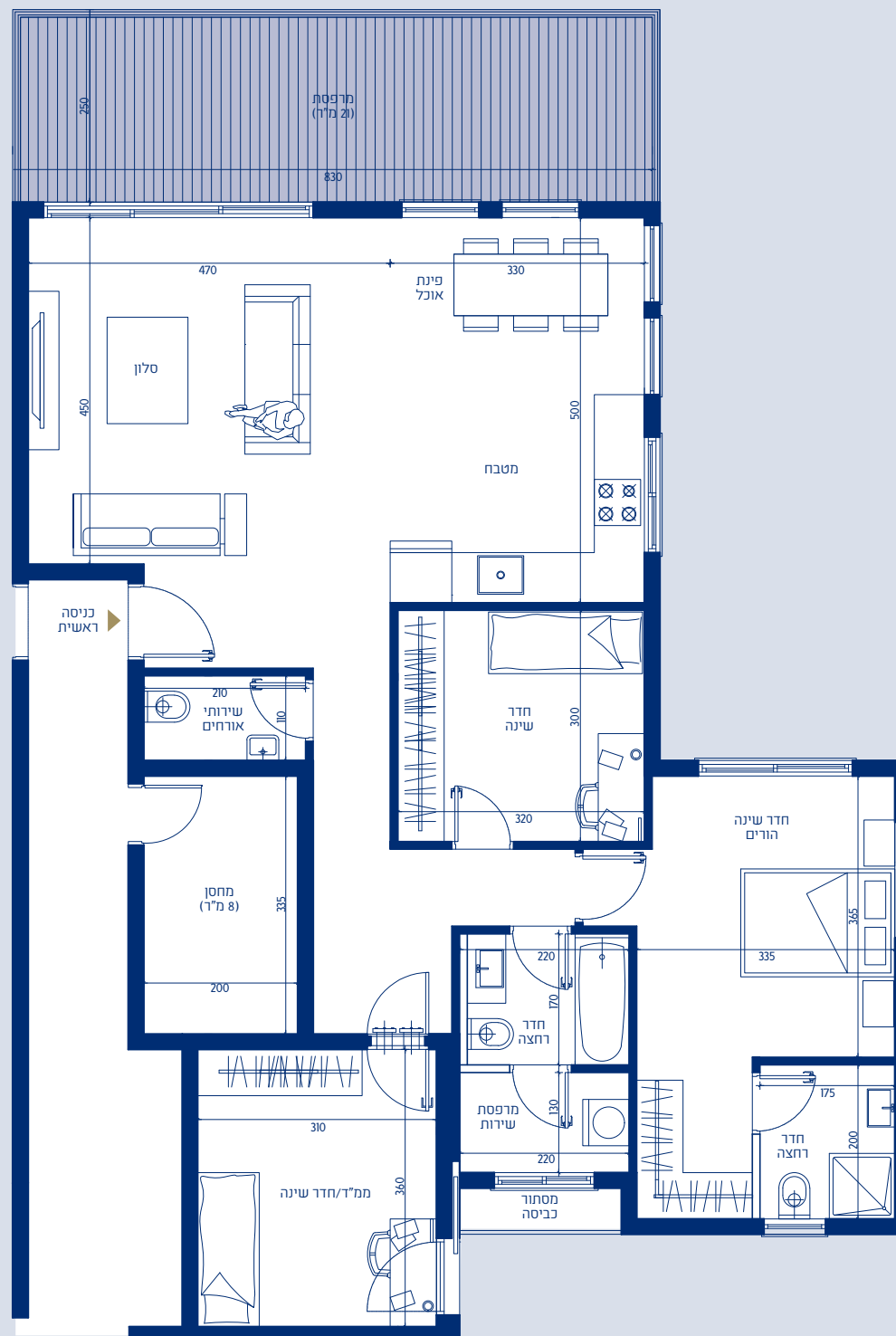
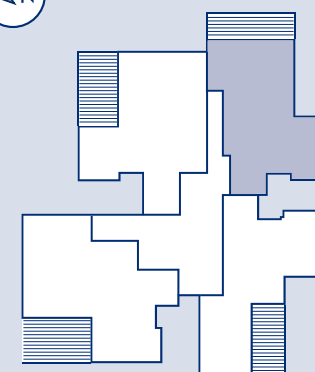


5 ROOM APARTMENT

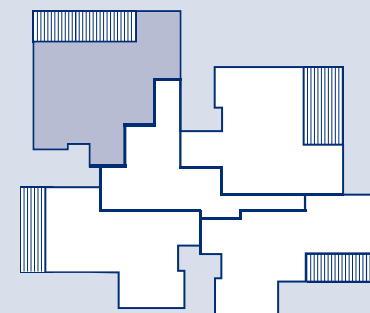
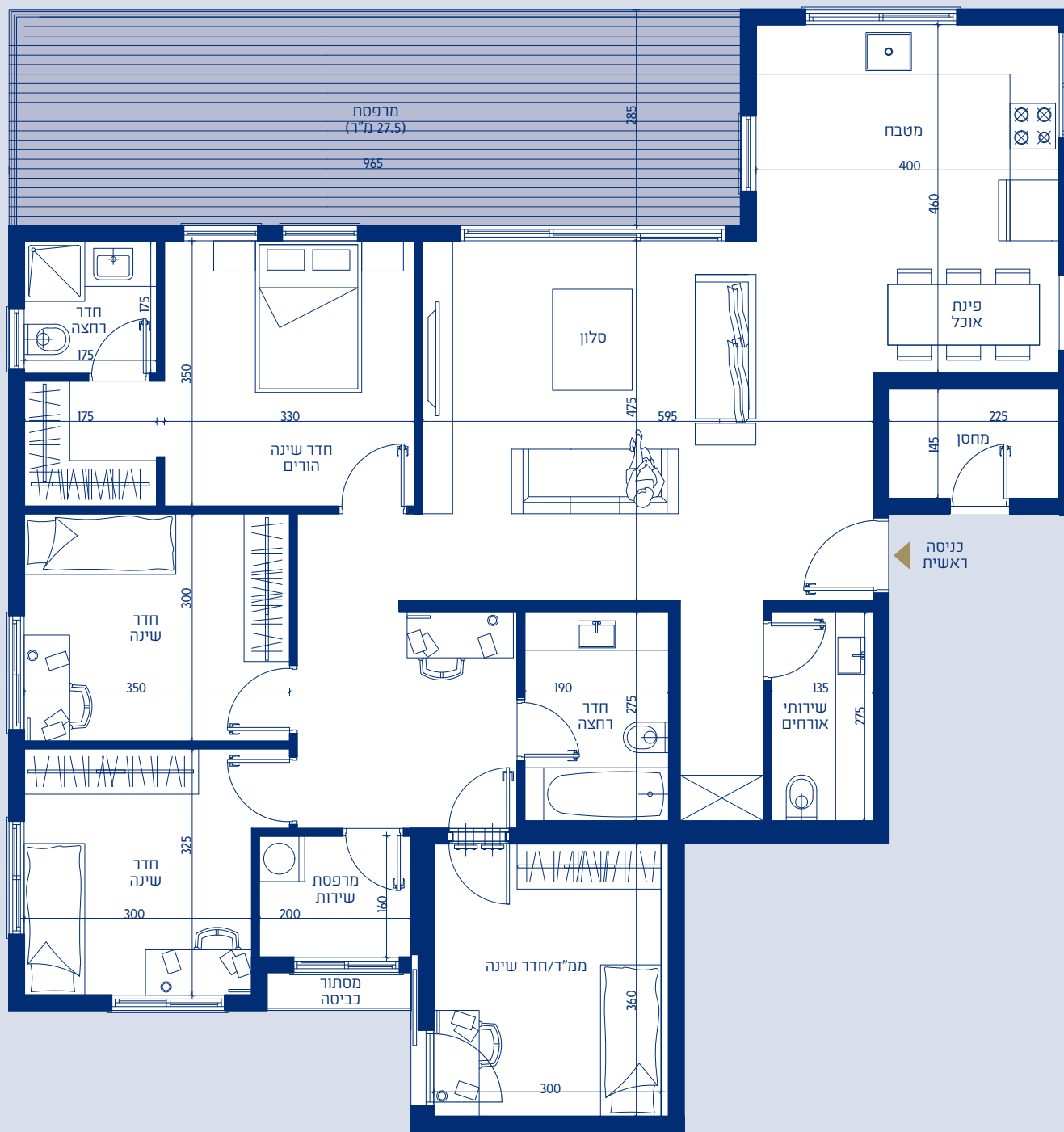


MINI PENTHOUSE 4 ROOM APARTMENT

~ ~ ~

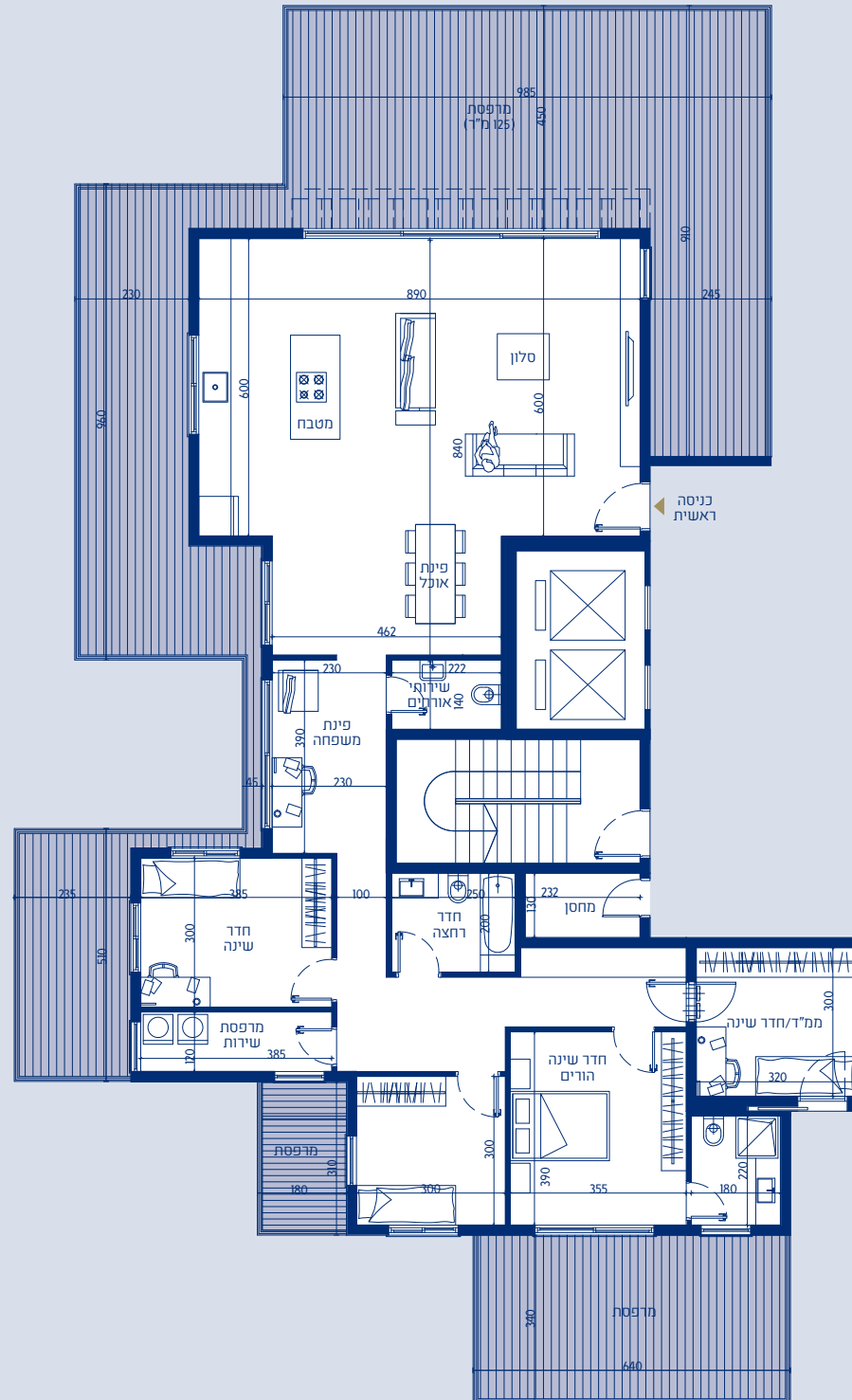
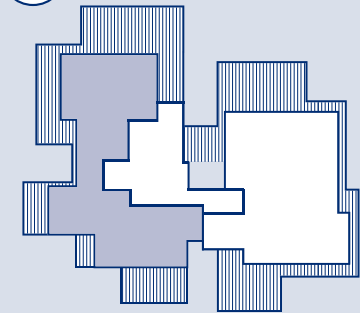


MINI PENTHOUSE 5 ROOM APARTMENT



PENTHOUSE 5 ROOM APARTMENT

~ ~ ~



GARDEN APARTMENT

5 ROOM APARTMENT

